



**TRANSPORDIAMET**

Indrek Malm  
AS TREV-2 Grupp  
trev2@trev2.ee  
Teemeistri 2  
10916, Tallinn, Harju maakond

Teie 15.05.2024 nr T800-1/243

Meie 11.06.2024 nr 7.1-7/24/4863-4

**Vastus selgitustaotlusele Künka III  
uuringuuuringu geoloogilise uuringuloo  
taotluse mittekooskõlastamise osas**

Austatud hr Indrek Malm

Olete pöördunud 15.05.2024 kirjaga nr T800-1/243 Transpordiameti poole ning soovite selgitusi seoses Künka III uuringuuuringu osas Transpordiameti 22.03.2024 kirjaga nr 7.1-7/24/4863-2 antud seisukohale.

Olete veel kirjas täpsustanud, et planeeritakse geoloogilist uuringut, mille käigus alles hakatakse välja selgitama maavara varu esinemist kõnealusel alal. Maapõueseaduse (MaaPS) § 4 lg 2 järgi on maavara geoloogiline uuring maavara arvele võtmise ja kaevandamise eesmärgil tehtav geoloogiline töö. Kaevandamine, sh kaevandamise loa taotlemise protsess, on täiesti eraldiseisev avatud menetlus. Maavara kaevandamise loa taotlemise hetkeks võivad asjaolud olla täielikult muutunud. Näiteks võib selguda, et kaevandamine on võimalik vaid teatud tingimustel või siis selgub geoloogilise uuringu käigus, et kaevandamisväärsed maavara ei esine.

Lisaks soovitate kaaluda võimalust, et ehitusperioodi alguseks on Künka III uuringuuuringuloo taotlusega seonduvad tegevused ning kaevandamistegevus lõppenud. Samuti toote välja, et potentsiaalse kaevandamise käigus säilitatakse planeeritav kogujateelune muldkeha (või siis alternatiivina kogujateelune ala tagasitäitmine).

Järgnevalt toome välja Teie 15.05.2024 kirjas nr T800-1/243 toodud küsimused ja Transpordiameti selgitused nendele numbrilises järjekorras.

1. Palute täpsustada millise alusdokumendiga on määratud ja millal on planeeritud kehtestada Rõa ökodukti kaitsevöönd.

Rõa ökodukti (EHR kood 221450984) kaitsevöönd on määratud OÜ Rewild 27.10.2023 töös nr 2023-7-9 „Rõa ökodukti kaitsevöönd Planeeringute analüüs ja ökodukti kaitsevööndi ettepanek“. Dokument on lisatud Rõa ökodukti ehitusloa juurde (08.05.2024 nr 12271/02825) ehitisregistris.

2. Soovite teada kas Transpordiamet on oma 22.03.2024 kirjas nr 7.1-7/24/4863-2 planeeritava Rõa ökodukti piiranguvööndina mõelnud ulatust, mis vastab tänaseks hankes väljakuulutatud mahule (Rail Baltica Raplamaa põhitrassi raudteetaristu II etapi ehitustööd lõigul Loone – Hagudi), või on see seotud riigitee 15 Tallinn-Rapla-Türi rekonstrueerimisprojekti ökodukti mahuga?

Selgitame, et Transpordiamet pidas silmas eelnevas punktis toodud OÜ Rewild töös kajastatud kaitsevööndi ettepaneku ulatust.

3. Soovite teada millal ja millise alusdokumendiga on planeeritud ehitada riigitee 15 Tallinn-Rapla-Türi rekonstrueerimisprojekti kohaseks? Palute võimalusel vastav alusdokument edastada AS-ile TREV2 Grupp.

Selgitame, et vastavalt 05.02.2024 kinnitatud Teehoiukavale (2024-2027) pole riigitee 15 Tallinna-Rapla-Türi tee rekonstrueerimist praegusel hetkel kavas.

4. Millisel tasemel on hetkel riigitee 15 Tallinn-Rapla-Türi rekonstrueerimisprojekt (eskiisprojekt, tööprojekt vms) ja kas kogujatee nihutamine on võimalik vastavalt planeeritavale tegevusele (geoloogiline uuring, kaevandamine) ja maaomaniku vaates selliselt, et kinnistu oleks vähem killustatud.

Riigitee 15 Tallinna-Rapla-Türi tee km 4,553-47,619 rekonstrueerimine on kajastatud eskiisprojekti „Tugimaantee nr 15 Tallinn-Rapla-Türi km 4,553- 47,619 Tallinn-Rapla lõik“ (Skepast&Puhkim OÜ, töö nr 2019\_0059). Kogujatee nihutamise võimalus saab selguda ehitusprojekti koostamise käigus, kuid praeguse seisuga Transpordiamet järgnevate projekti etappidega alustanud ei ole.

5. Kas ja millal on maaomanikku teavitatud planeeritavatest piirangutest või tegevustest?

Siinkohal jääb arusaamatuks milliseid piiranguid või tegevusi on täpsemalt mõeldud. Riigitee 15 rekonstrueerimisega seotud tegevused ja piirangud on kajastatud 20.04.2023 kehtestatud Saku valla ja koostatavate Rapla ja Kohila valdade üldplaneeringutes ning seeläbi on info olnud ka avalikult kättesaadav. Rõa ökodukti ehitamiseks andis ehitusloa Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet ning Transpordiametil puudub täpne ülevaade kas ja millal on tegevusloa andmisega seoses maaomanikke teavitatud.

Kokkuvõtvalt võib öelda, et Transpordiamet lähtus oma 22.03.2024 kirjaga nr 7.1-7/24/4863-2 antud seisukohast Künka III uuringuruumi osas eelpool nimetatud asjaoludest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Tiit Harjak  
juhataja  
planeerimise osakond  
tehnovõrkude üksus

[Kaarel.Ilustrumm@transpordiamet.ee](mailto:Kaarel.Ilustrumm@transpordiamet.ee)  
[Rein.Kallas@transpordiamet.ee](mailto:Rein.Kallas@transpordiamet.ee)